

520/675-6/2013. (utolsó módosítás)

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Hévíz Város Önkormányzat**

székhely: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

adószám: 15734374-2-20

bankszámlaszám: 11749039-15432429

képviseli: Papp Gábor polgármester,  
mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről **Helikoninvest Kft.**

székhely: 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 21.

adószám: 12039137-2-20

cégjegyzékszám: 20-09-065568

bankszámlaszám: 11661001-02519401-61000009

képviseli: Németh Krisztina ügyvezető  
mint Bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

együttesen Felek között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező és Hévíz Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala üzemeltetésében lévő, az 1. pontban felsorolt közterületi várakozóhelyeket a Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Bérlő érdekeltségi körébe tartozó hévízi Abbázia Hotellek vendégeinek parkolása céljából.

1. A bérlet tárgyát képező várakozóhelyek: Hévíz: Park utca, Honvéd utca teljes szakasza, valamint a József Attila utca kivéve a Honvéd utca-Rózsa köz közötti (orvosi rendelők) szakaszát. Bérlő tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyát képező várakozóhelyek tekintetében kizárólagos használati jogot nem szerez.
2. Jelen szerződés határozott időre, **2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig jön létre.**
- 3.1 Bérlő a jelen szerződés alapján bérleti díjat tartozik utólag fizetni, melynek összege megegyezik a tárgyhoz alatt Bérlő által értékesített összes parkolójegy ellenértékével.
- 3.2 Bérlő jelen szerződés keretében a bérbe vett várakozóhelyeket parkolási jegyek - napi jegy, 3 napos jegy, 1 hetes jegy (7 nap) - keretében értékesíti a vendégeinek az alábbiak szerint:
  - a) a jegyek a szabad várakozóhelyek használatára jogosítanak, a vendég érkezésének napján 14 órától a távozás napján 10 óráig. A napi jegy értékesítési ára: 800 Ft+Áfa, a 3 napos jegy értékesítési ára: 1.600 Ft+Áfa, az egyhetes (7 nap) jegy értékesítési ára: 5.500 Ft,
3. A sorszámmal ellátott parkolási jegyek rendszámhoz kötöttek, hogy azok felhasználását a parkoló-rendszert üzemeltető Parkolási Iroda munkatársai ellenőrizni tudják.
4. Bérlő igény szerint rendeli meg a parkolási jegyeket Bérbeadótól. Az átvett parkolási jegyekkel Bérlő a tárgyhoz végén, havonta köteles Bérbeadónak elszámolni. Bérbeadó az elszámolás alapján állítja ki a számlát, amelynek összegét Bérlő a kiállítástól számított 8 napon belül köteles átutalni Bérbeadó bankszámlaszámára.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári

Törvénykönyv szabályai irányadóak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Hévíz, 2013. december 20.

Hévíz Város Önkormányzat  
Bérbeadó  
képv.: Papp Gábor polgármester



*Németh Krisztina*

Helikoninvest Kft.  
Bérlő

képv.: Németh Krisztina ügyvezető

**HELIKONINVEST KFT.**

8360 Hévíz, Kossuth Lajos királyné útja 21.

Adószám: 11350622-2-20

Gépkönyv: 11441001-02519403-41000000

3.

Szerződés átvizsgálás és ellenjegyzés:	
Iktatószám:	S20/675-7/2013.
Összes példányszám:	6
Ügyintéző:	dr. Lengyel Katalin Wéber
1. Feladat:	2013. 12. 20.
2. Jogi ellenjegyzés:	
3. Pénzügyi-költségvetési végvállalási ellenjegyzés:	2014. 01. 15.